



Zur Unterstützung unseres Teams im Bereich Technik
suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet einen
technischen Objektbetreuer Bestand (m/w/d).

Ihre Aufgaben:

- Organisation, Kontrolle und Durchführung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen, wie z. B. die Sanierung von Wohnungen für die Wiedervermietung
- Angebotseinholung, Vergabe und Abnahme von erbrachten Bauleistungen und Kontrolle der ordnungsgemäßen Rechnungsstellung
- Mitwirkung bei der Ausschreibung von Baumaßnahmen am Gebäude- und Wohnungsbestand, einschl. Vertragsverhandlungen mit Baufirmen, Vorbereitung von Bauverträgen gemäß VOB und BGB
- Korrespondenz mit den Behörden und beauftragten Dienstleistern
- Durchsetzung möglicher Gewährleistungsansprüche

Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium idealerweise im Bereich Bauwesen (Bauingenieurwesen, Immobilien- und Bauwirtschaft), alternativ verfügen Sie über eine abgeschlossene bautechnische Berufsausbildung
- einschlägige Berufserfahrungen in der Bewirtschaftung von Wohngebäuden, einschließlich Koordination und Durchführung von Bauleistungen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Kenntnisse in der Berliner Bauordnung, VOB und HOAI
- gute EDV-Kenntnisse
- außerordentliches Organisationstalent sowie eine hohe Kunden- und Serviceorientierung

Das erwartet Sie:

- eine spannende und herausfordernde Tätigkeit mit kurzen Entscheidungswegen in einem wirtschaftlich gut aufgestellten und erfolgreichem Unternehmen
- ein zukunftssicherer, modern ausgestatteter Arbeitsplatz in einem engagierten und aufgeschlossenen Team
- fachliche und persönliche Weiterentwicklung durch gezielte Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine Vergütung in Anlehnung an den Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft, Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit) bei einer 38-Stunden-Woche und 30 Tage Urlaub
- eine attraktive betriebliche Altersvorsorge und weitere soziale Sonderleistungen

Ihr Kontakt:

Sie sind interessiert? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!
Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und des frühesten Einstellungstermins senden Sie bitte **bis zum 10. Januar 2025** als PDF-Datei an bewerbung@ewg-pankow.de.

**Erste Wohnungsgenossenschaft
Berlin-Pankow eG**
Vorstand

Breite Straße 32
13187 Berlin

... modern
& sicher ✓


Berlin-Pankow eG
Erste Wohnungsgenossenschaft
Berlin-Pankow eG